

**Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület
Önkormányzatának Képviselő-testülete**

Iktatószám: T-148/2016.

II.

HATÁROZAT KIVONAT

a 2016. szeptember 8-ai rendes zárt Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvéből

201/2016. (IX.08) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

elutasítja 1056 Budapest, Belgrád rkp. szám alatti lakos rendkívüli települési támogatás keretében nyújtható eseti támogatás iránti kérelmét elutasító határozat ellen benyújtott fellebbezését és az I. fokú döntést helybenhagyja, tekintettel arra, hogy kérelmező nem felel meg Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális juttatások rendszeréről szóló 3/2015. (II.03.) önkormányzati rendelete 23. §. (2) bekezdés a) pontban foglalt feltételeknek.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a II. fokú határozat aláírására.

Indokolás:

A Képviselő-testület a Polgármester rendkívüli települési támogatás keretében nyújtható eseti támogatásra való jogosultság iránti kérelem ügyében hozott XI/S-35848/2/2016. számú határozatokat megalapozottnak találta és a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

A polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény 330. §. (2) bekezdés alapján, a Képviselő-testület határozatának felülvizsgálatát jogszabálysértésre hivatkozással a közigazgatási ügyekben eljáró bíróságtól a határozat közlésétől számított harminc

napon belül lehet kérni, a helyi önkormányzat elleni kereset indításával.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

202/2016. (IX.08) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

14 igen szavazattal, egyhangúlag

elutasítja 1055 Budapest, Balassi Bálint u. szám alatti lakos rendkívüli települési támogatás keretében nyújtható eseti támogatás iránti kérelmét elutasító határozat ellen benyújtott fellebbezését és az I. fokú döntést helybenhagyja, tekintettel arra, hogy kérelmező nem felel meg Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális juttatások rendszeréről szóló 3/2015. (II.03.) önkormányzati rendelete 23. §. (2) bekezdés a) pontban foglalt feltételeknek.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a II. fokú határozat aláírására.

Indokolás:

A Képviselő-testület a Polgármester rendkívüli települési támogatás keretében nyújtható eseti támogatásra való jogosultság iránti kérelem ügyében hozott XI/S-36997/1/2016. számú határozatokat megalapozottnak találta és a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

A polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény 330. §. (2) bekezdés alapján, a Képviselő-testület határozatának felülvizsgálatát jogszabálysértésre hivatkozással a közigazgatási ügyekben eljáró bíróságtól a határozat közlésétől számított harminc napon belül lehet kérni, a helyi önkormányzat elleni kereset indításával.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

203/2016. (IX.08) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

13 igen szavazattal, egyhangúlag

elutasítja 1054 Budapest, Vadász utca szám alatti lakos beiskolázási segély iránti kérelmét elutasító döntések ellen benyújtott fellebbezését és az I. fokú döntést helybenhagyja, tekintettel a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 42/2012. (X. 18.) önkormányzati rendelete 12. §. (1) bekezdésre, mivel nevezett családjában az egy főre eső jövedelem meghaladja a rendeletben előírt jövedelemhatárt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a II. fokú határozat aláírására.

Indokolás:

A Képviselő-testület a Polgármester beiskolázási segély jogosultság elutasítása ügyében hozott XI/G-30457/2016. és a XI/G-30457/2/2016. számú döntését megalapozottnak találta és a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

A polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény 330. §. (2) bekezdés alapján, a Képviselő-testület határozatának felülvizsgálatát jogszabálysértésre hivatkozással a közigazgatási ügyekben eljáró bíróságtól a határozat közlésétől számított harminc napon belül lehet kérni, a helyi önkormányzat elleni kereset indításával.

A szavazáson jelen volt: 13 fő

204/2016. (IX.08) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

14 igen szavazattal, egyhangúlag

ügy dönt a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni** az Október 6. utca ajtószám alatti lakás megnevezésű ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az

osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 162/10000
tulajdoni hányad (hrsz.:) értékesítése során.

Eladó:

Vevő:

A lakás alapterülete: 99 nm

Vételára: 85.000.000,-Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a
fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

205/2016. (IX.08) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

14 igen szavazattal, egyhangúlag

úgy dönt a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet
24. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás
alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló
2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított
elővásárlási jogával nem kíván élni az Alkotmány
utca ajtószám alatti lakás
megnevezésű ingatlan, valamint a társasházi alapító
okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból
hozzátartozó 13/1000 tulajdoni hányad (hrsz.:
.....) értékesítése során.

Eladó:

Vevő:

A lakás alapterülete: 86 nm

Vételára: 65.360.000,-Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a
fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

206/2016. (IX.08) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

úgy dönt a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni** az Október 6. utca ajtószám alatti lakás megnevezésű ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 272/10000 tulajdoni hányad (hrsz.:) értékesítése során.

Eladók:

Vevő:

A lakás alapterülete: 114 nm

Vételára: 68.000.000,-Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

207/2016. (IX.08) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

úgy dönt a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni** a Kecskeméti utca .. szám alatti ingatlanok, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 8/1000, 44/1000, 12/1000, 65/1000,

tulajdoni hányad (hrsz.:
.....
.... értékesítése során.

Eladók:

Vevő:

Ingatlan1: 7 nm (pinceszint, raktár)
Vételár: 1.400.000,-Ft

Ingatlan2: 40 nm (pinceszint, raktár)
Vételár: 8.000.000,-Ft

Ingatlan3: 11 nm (földszint, üzlethelyiség)
Vételár: 18.615.850,-Ft

Ingatlan4: 59 nm (földszint, üzlethelyiség)
Vételár: 99.848.650,-Ft

Ingatlan5: 38 nm (földszint 1, lakás)
Vételár: 150.449.915,-Ft

Az ingatlanok együttes vételára: 246.329.000,-Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

208/2016. (IX.08) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

14 igen szavazattal, egyhangúlag

ügy dönt a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni** az Apáczai Csere János utca ajtószám alatti lakás megnevezésű ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 420/10000 tulajdoni hányad (hrsz.:) értékesítése során.

Eladók:

Vevő:

A lakás alapterülete: 135 nm

Vételára: 93.150.000,-Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

209/2016. (IX.08) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

14 igen szavazattal, egyhangúlag

ügy dönt a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni** a Károly körút 6. szám alatti „kivett irodaház” megnevezésű ingatlan (hrsz.: 24228) értékesítése során.

Eladók: K6 Offices Befektetési Korlátolt Felelősségű Társaság

Vevő: K6 Property Korlátolt Felelősségű Társaság

Az épület alapterülete: 285 nm

Vételára: 1.358.850 EUR

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

210/2016. (IX.08) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 3 tartózkodás mellett

a 20/2009. (VI.10.) B-L.Ö. rendelet 24. §. (1) bekezdés a) pontja értelmében **ügy dönt**, hogy a Bp., V. kerület Vadász utca 30. helyrajzi számmal jelölt, lakás célú helyiségeket adásvétel útján megszerzi, egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a vételi ajánlat megküldésére az előterjesztésben foglalt tartalommal.

Amennyiben az adásvétel meghiúsul, a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a kisajátítási eljárás megindítására az arra illetékes kisajátítási hatóságnál.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

211/2016. (IX.08) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

14 igen szavazattal, egyhangúlag

a tulajdonában álló bérlakások elidegenítésének feltételeiről szóló 40/2007. (X.19.) Belváros-Lipótváros önkormányzati rendelet 7. §. (9) bekezdése alapján bérlő kérelmére **engedélyezi** a Bp., V. Hercegprímás u. alatti bérlakásra vonatkozóan a lakásban eltöltött jóhiszemű, jogcím nélküli tartózkodás időtartamának 1996. 01.01-től bérleti jogviszonyba történő beszámítását.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

212/2016. (IX.08) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

14 igen szavazattal, egyhangúlag

a tulajdonában álló bérlakások elidegenítésének feltételeiről szóló 40/2007. (X.19.) Belváros-Lipótváros önkormányzati rendelet 7. §. (9) bekezdése alapján

nem járul hozzá, hogy a által bérelt, Nádor utca alatti bérlakásra a lakásban eltöltött jóhiszemű, jogcím nélküli tartózkodás időtartama 1996. 01.01-től bérleti jogviszonyba történő beszámításra kerüljön.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

213/2016. (IX.08) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

14 igen szavazattal, egyhangúlag

a tulajdonában álló bérlakások elidegenítésének feltételeiről szóló 40/2007. (X.19.) Belváros-Lipótváros önkormányzati rendelet 7. §. (9) bekezdése alapján **engedélyezi** kérelmére, a Bp., V. ker. Október 6. u. alatti bérlakás vonatkozásában a lakásban eltöltött jóhiszemű, jogcím nélküli tartózkodás időtartamának 2001.november 1-től bérleti jogviszonyba történő beszámítását.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

214/2016. (IX.08) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

14 igen szavazattal, egyhangúlag

a tulajdonában álló bérlakások elidegenítésének feltételeiről szóló 40/2007. (X.19.) Belváros-Lipótváros önkormányzati rendelet 7. §. (9) bekezdése alapján **nem engedélyezi** bérlő kérelmére, a Bp., V. ker. Nádor u.szám alatti bérlakásra vonatkozóan a lakásban eltöltött jóhiszemű, jogcím nélküli tartózkodás időtartamának bérleti jogviszonyba történő beszámítását.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

215/2016. (IX.08) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

a 20/2009. (VI.02.) Belváros-Lipótváros Önkormányzati rendelet 17. §. (2) pontja alapján **ügy dönt**, hogy az Október 6. u. 15. szám alatti 24599/0/A/1 helyrajzi számú ingatlant a forgalmi értékbecslés alapján 6.585.750,-Ft vételáron, a 245990/A/41 helyrajzi számú ingatlant a forgalmi értékbecslés alapján 20.897.600,- Ft vételáron elidegeníti a Konrády Foods Kft. részére.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

216/2016. (IX.08) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 2 tartózkodás mellett

a 20/2009. (VI.02.) Belváros-Lipótváros Önkormányzati rendelet 17. §. (2) pontja alapján **ügy dönt**, hogy a Kecskeméti utca 13. szám alatti 24106/0/A/2 helyrajzi számú ingatlant a forgalmi értékbecslés alapján 2.330.000,-Ft értéken elidegeníti a Strato Kft. részére.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

217/2016. (IX.08) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

a 20/2009. (VI.02.) Belváros-Lipótváros Önkormányzati rendelet 17. §. (2) pontja alapján **ügy dönt**, hogy a Belgrád rakpart 19. szám alatti 23841/0/A/1 helyrajzi számú ingatlant a forgalmi értékbecslés alapján 13.650.000,-Ft értéken elidegeníti a „Bolcom'98” Kft. részére.

A szavazáson jelen volt: 13 fő

218/2016. (IX.08) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

a 20/2009. (VI.02.) Belváros-Lipótváros Önkormányzati rendelet 17. §. (2) pontja alapján **úgy dönt**, hogy az Alkotmány utca 23. szám alatti 24864/0/A/1,2,3 helyrajzi számú ingatlanokat a forgalmi értébecslés alapján összesen 6.657.050,- Ft értéken elidegeníti a NOX Beruházó és Fővállalkozó Zrt. részére.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

B u d a p e s t, 2016. szeptember 8.

Sélléy Zoltán s.k.
jegyző

Szentgyörgyvölgyi Péter s.k.
polgármester

A másolat hitelül:

Budapest, 2016. .

